

## DomusVi inaugure la Résidence médicalisée Villa Thalia à Saint-Rémy et renforce la qualité de son offre en région Bourgogne-Franche-Comté



Crédit Photo V. Williet

Suresnes, le 24 avril 2026,

**Afin de répondre à l'accroissement des besoins en accompagnement des personnes âgées, DomusVi, acteur majeur des solutions d'habitat, de soins et de services dédiés aux seniors, inaugure la Villa Thalia à Saint-Rémy (71) en région Bourgogne-Franche-Comté.** Cette résidence médicalisée propose une prise en charge globale pour accompagner les personnes âgées, de l'accueil classique en EHPAD, à la perte progressive d'autonomie cognitive jusqu'à l'unité de vie protégée pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer. Elle renforce la présence de DomusVi en Bourgogne-Franche-Comté où le groupe gère déjà 11 résidences médicalisées et 1 résidence autonomie.

La Villa Thalia a intégré DomusVi en 2019 et a fait l'objet d'importants travaux de rénovation. La totalité des chambres ont été repensées et redécorées. L'annexion de la clinique attenante, elle aussi totalement rénovée, a permis d'agrandir considérablement la résidence et de la doter de nouveaux espaces collectifs : une grande salle de restaurant, des salons privatisables pour les familles, un espace de bien-être, une salle de motricité, une salle multisensorielle.

Nichée au cœur d'un immense parc arboré de 3 hectares à 3 kilomètres de Chalon-sur-Saône, la Villa Thalia se caractérise par son ambiance hôtelière qui lui confère un caractère très différenciant des autres résidences seniors. Ici le soin se confond avec l'hospitalité. Dès l'entrée, le visiteur est frappé par les couleurs sur les murs, le mobilier aux lignes très modernes et adapté aux personnes âgées, des plantes vertes apaisantes, les grandes ouvertures sur le parc.

*«La Villa Thalia a été pensée comme une véritable maison de vie et de soins, où chaque espace favorise le bien-être des résidents et nourrit les liens avec leurs proches comme avec le monde extérieur. Cette ouverture, profondément ancrée dans une vision d'humanité partagée, s'appuie sur l'engagement et le professionnalisme des équipes qui œuvrent chaque jour avec attention et exigence»* précise Éric Eygasier, Directeur Général de DomusVi France.

## **L'accompagnement progressif des troubles cognitifs grâce à l'accueil temporaire (séjours de répit des aidants), au PASA et à l'UVP**

La Villa Thalia est un des rares résidences médicalisées du secteur du Grand Chalon à proposer un accompagnement progressif et global des troubles cognitifs. Cet accompagnement commence assez tôt, au domicile, en proposant des séjours temporaires permettant d'offrir des temps de répit aux aidants.

La résidence dispose également d'un Pôle d'activité et de soins adaptés (PASA), une unité de 14 places. Il s'agit d'un espace sécurisé adapté aux résidents qui présentent des troubles cognitifs modérés. Ils y sont accueillis une à trois journées par semaine pour y réaliser des activités à but thérapeutique, participer à la préparation du déjeuner et partager un repas et s'y reposer, le tout dans un cadre apaisant. Ce service s'assimile à un accueil de jour mais réservé aux résidents de l'établissement. Il permet un suivi individualisé afin d'accompagner l'évolution des troubles cognitifs.

Et lorsque les troubles cognitifs s'accompagnent de troubles du comportement, la résidence peut accueillir les résidents au sein de son unité de vie protégée (UVP) de 20 lits, offrant un cadre sécurisé et adapté jour et nuit.

*« Notre force est de proposer un accompagnement global dans toutes les étapes de la perte d'autonomie cognitive. Le PASA est un entre-deux pour accueillir quelques heures par semaine, les résidents qui commencent à montrer des symptômes de troubles cognitifs et leur offrir un espace cocooning comme à la maison »* explique Morgane Visseyrias, jeune directrice de la Villa Thalia.

## **Un espace de motricité pour maintenir les capacités physiques**

La Villa Thalia dispose d'une salle d'activité physique adaptée à la prévention de la perte d'autonomie et au maintien des capacités existantes. L'utilisation de différents appareils de sport - vélo d'appartement et tapis de marche - y est encadrée par un enseignant en activité physique adaptée (APA) à temps plein. Plusieurs kinésithérapeutes interviennent ponctuellement pour assurer des séances de rééducation sur prescription, axe central du projet de soins et de bien-être.

## **L'intergénérationnel au cœur du programme chez DomusVi**

La salle multisensorielle Snoezelen est un atout pour stimuler les sens chez les personnes qui présentent des troubles cognitifs ou des signes d'angoisse. Les résidents s'y rendent toujours accompagnés d'une personne qualifiée. Afin de faciliter les échanges intergénérationnels, cette salle est mise à la disposition d'une association locale qui œuvre pour la protection de l'enfance. Une fois par mois, enfants et adolescents de l'association l'utilisent avec leurs éducateurs. Cette salle accueille aussi des séances partagées entre un résident et un enfant ou un adolescent afin de créer autour d'une expérience sensorielle, un lien entre les générations.

## **La Villa Thalia en chiffres**

95 lits

PASA de 14 places

UVP de 20 places

5 places en hébergement temporaire

+ de 50 employés

Moyenne d'âge des résidents : 89 ans et plusieurs centenaires

Parc de 3 ha  
Chambres de 20 m<sup>2</sup> à 35m<sup>2</sup>  
A 3 km de la gare de Chalon-sur-Saône et à 1 heure de Dijon

## CONTACT PRESSE

**Caroline Le Got**  
[caroline.legot@bursonglobal.com](mailto:caroline.legot@bursonglobal.com)  
06 21 85 64 55

**Maxime Delannoy**  
[maxime.delannoy@bursonglobal.com](mailto:maxime.delannoy@bursonglobal.com)  
06 88 38 46 58

## À PROPOS DE DOMUSVI

Fondé en 1983 en France, DomusVi, présent dans 7 pays, est aujourd'hui l'un des principaux acteurs de l'habitat, des services et des soins dédiés aux personnes âgées.

Chaque jour, notre communauté de 50 000 professionnels accompagne près de 200 000 personnes âgées, qu'elles vivent à leur domicile ou dans l'un de nos habitats partagés, résidences services ou résidences médicalisées. Notre engagement : offrir à chacun un accompagnement personnalisé, favorisant la qualité de vie, l'autonomie et le lien social, à chaque moment de sa vie.

Depuis plus de 40 ans, DomusVi s'appuie sur une gouvernance humaine, proche des familles et de ses collaborateurs, et agit en veillant à son impact durable sur l'environnement.

**DomusVi, l'humanité partagée**

